

verein LASPACE coworking langenthal

Allgemeine Konditionen und Geschäftsbedingungen

1. Zweck

Der Verein betreibt einen oder mehrere Coworking Spaces. Der Verein ist nicht gewinn-orientiert, politisch und konfessionell neutral. Das Coworking LASPACE vermietet Räumlichkeiten für Sitzungen, Konferenzen, Seminare und weitere Anlässe. Die folgenden Bedingungen regeln die Vermietung dieser Räume und die damit in Zusammenhang stehenden Dienstleistungen durch den LASPACE Verein an den Veranstalter (Kunden).

2. Reservation

Das Coworking steht sowohl Mitgliedern wie auch Nichtmitgliedern des Vereins LASPACE offen. Die Co-Founder des LASPACE entscheiden endgültig über die Durchführung von Anlässen und Vermietungen der Räumlichkeiten an Dritte. Die Reservation und die voraussichtlichen Kosten werden dem Veranstalter schriftlich bestätigt. Mit der schriftlichen Bestätigung der gestellten Buchungsanfrage kommt der Vertrag zwischen dem Veranstalter und dem Verein LASPACE zu Stande und der Kunde akzeptiert die vorliegenden Konditionen.

3. Annullationsbedingungen

Im Falle höherer Gewalt behält sich der Verein LASPACE das Recht vor, jederzeit und ohne Angabe von Gründen vom Vertrag zurückzutreten, ohne dass der Kunde das LASPACE hierfür haftbar machen kann.

Annullationen sind schriftlich mitzuteilen. Bei Annullationen von Vermietungen werden folgende Ansätze in Rechnung gestellt:

- Mehr als 30 Tage vor dem Veranstaltungsdatum: Keine Verrechnung
- 30 bis 14 Tage vor dem Veranstaltungsdatum: 50% des Buchungsbetrags
- 13 Tage oder weniger: 100% des Buchungsbetrags
- Unentschuldigtes Fernbleiben: 100% des Buchungsbetrags

4. Raumnutzung, Bestuhlung und Versicherung

Die Räume werden gemäss Ausschreibung (siehe Website) vermietet. Die Nutzung erfolgt unter Einhaltung der üblichen Sorgfaltspflicht. Für Schäden und Verluste, verursacht durch unsachgemässe Benutzung, haftet der Veranstalter.

Dem Veranstalter steht es frei, die Bestuhlung nach seinen Wünschen zu gestalten. Nach der Nutzung ist die Bestuhlung wieder in den ursprünglichen Zustand zurückzuführen. Bei kurzfristigen Umstellungen sowie Widerhandlungen gegen Bestimmungen gemäss Ziffer 4 wird dem Veranstalter der Zusatzaufwand in Rechnung gestellt.

Störungen und Defekte an den zur Verfügung gestellten technischen und sonstigen Einrichtungen, Geräten und Materialien werden – soweit möglich – umgehend behoben. Der Veranstalter kann in keinem Fall einen Preisnachlass geltend machen.

LASPACE

coworking
langenthal

Das LASPACE bietet eine kostenfreie Möglichkeit zum Drucken an, unter der Bedingung Fair-Use.

Die Nutzung der Räumlichkeiten im LASPACE erfolgt auf eigene Gefahr. Jegliche Haftung wird abgelehnt.

5. Verpflegung

Das LASPACE bietet eine Verpflegungszone mit Kaffee, Tee und Mineralwasser (Selbstbedienung) an. Fair-Use, sonst Kostenbeteiligung (Kaffeekasse).

Für die Konsumation eigener Speisen und Getränke stehen in der Verpflegungszone mehrere Tische, Geschirr und eine Mikrowelle bereit.

Bei Bedarf kann ein Catering organisiert werden. Einzelheiten und Spezialwünsche sind in Absprache des Veranstalters mit dem Verein LASPACE zu regeln.

6. Eigenbedarf

Hat der Verein LASPACE, ihre eigenen oder verwandten Organisationen, Gesellschaften oder Institutionen Eigenbedarf an den Räumlichkeiten des LASPACE, für die eine Reservation gemäss Ziffer 2 besteht, so geht diese Eigennutzung einer Vermietung an Dritte vor. Dafür kann der Verein LASPACE den Dritten auf eigene Kosten ein gleichwertiges Ersatzobjekt zur Verfügung stellen, welches gewährleistet, dass der geplante Anlass im offerierten Umfang durchgeführt werden kann.

7. Zahlungsbedingungen

Die Preise der Vermietungen sind in den jeweiligen Unterlagen vermerkt (Preisänderungen vorbehalten).

Für Spezialarrangements (z.B. Catering) werden die anfallenden Kosten zusätzlich verrechnet. Preise auf Anfrage. Bei Vermietungen erhält der Veranstalter nach dem Anlass eine detaillierte Abrechnung mit Raummiete (inkl. Nebenkosten Strom/Heizung/Wasser) und Konsumationskosten. Die Zahlungsfrist beträgt 30 Tage.

8. Öffnungszeiten

Unsere Büros sind von Montag bis Freitag zwischen 8.00 und 18.00 besetzt. Während dieser Zeit steht eine Person bei Fragen und technischen Problemen zur Verfügung. Die Schlüsselübergabe bei Veranstaltungen, die ausserhalb der Öffnungszeiten stattfinden, wird in Absprache mit dem jeweiligen Veranstalter geregelt.

9. Haftung

Der Verein LASPACE übernimmt keine Haftung bei Verlust oder Beschädigung von mitgebrachten Gegenständen und Wertsachen.

10. Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Langenthal.

Version Januar 2021